REGISTRO DE IMÓVEIS
1.ª CIRCUNSCRIÇÃO
Rua XV de Novembro, 297
Fone: (0422) 24-1061 - 23-3567
Ponta Grossa – PARANÁ
OFICIAL
Claudia Macedo Kossatz Borba
C.P.F. 531.950.659-34

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º =30.167=

4º TABELIONATO BEL. GUATACARA AUTENTICAÇÃO Rua XV de Novembro, 1000 Ponta Grossa
Apresente a cópia a ser autenticada
Por PM
Grossa
FNC54252
12 JAN 2018
Kolilly de Ponta Carneiro
Adriano Gomes Barros
Valeria Aparecida Cunha Deleo
Vera Aparecida Soares Hiber
SELO FUNARPEN

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Um terreno urbano, constituido pelo lote s/nº. da quadra nº.10 (dez), situado na " ZONA CENTRAL ", quadrante SO, desta cidade, inscrição imobiliária nº.08-6-35-70-0370-001, medindo 34,00m (trinta e quatro metros) de frente para a rua Ruy Barbosa; do lado direito, de quem da rua olha, confronta com os lotes 26 e 28, onde mede 51,00m (cinquenta e um metros); do lado esquerdo confronta com propriedade de Liga Desportiva de Ponta Grossa, onde mede 48,00m (quarenta e oito metros); fechando o perimetro no fundo confronta com a rua Frederico Bahls, onde mede 54,50m (cinquenta e quatro metros e cinquenta centimetros), com a área de 2.010,50m2; no lado PAR da rua Ruy Barbosa, a 44,00 metros da rua Dr. Collares. - Existindo sobre o mesmo um prédio em alvenaria com 03 pavimentos e área de 3.842,80m2, de frente para a rua Ruy Barbosa s /nº. REG. - ANTº. nº.29.546, Lvº.3-M, 1º R.I. PROPRIETÁRIO:- LIGA DESPORTIVA DE PONTA GROSSA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, C.G.C.MF.nº.75.601.773/0001-22. Em 24 de julho de 1.992. Dou fé. Oficial, Claudia Macedo Kossatz Borba.-

==========

R-1-30.167: DOAÇÃO ONEROSA:- LIGA DESPORTIVA DE PONTA GROSSA., já qualificada, C.N.D. do INSS nº.112.173, série C, de 24-07-1.992, arquivada neste Cartório, representada por seu Presidente, Carlos Roberto Ferreira, brasileiro, casado, professor, C.I.nº.1.162.619-PR, C.P.F.nº.286.676.119-72, residente e domiciliado nesta cidade; doou o imóvel desta matrícula, para MUNICIPIO DE PONTA GROSSA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, à Av.Visconde de Taunay nº.950, C.G.C.MF.nº.76.175.884/0001-87, representado por seu Prefeito Municipal em pleno exercício de seu mandato e funções, Dr. Pedro Wosgrau Filho, brasileiro, casado, engenheiro civil, C.I.nº.547.993-PR, C.P.F.nº.104.413.449-68, residente e domiciliado nesta cidade, conforme escritura pública de doação onerosa lavrada no 3º Tabelionato local, em 13 de julho de 1.992 (Lvº.173, fls 38), pelo valor de Cr$.200.000.000,00 (duzentos milhões de cruzeiros). CONDIÇÕES:- O IMÓVEL CONSTITUI-SE ao " GINÁSIO DE DESPORTOS BORREL DU VERNAY ", cuja denominação deverá ser mantida pelo donatário; que sub-rogar-se-á nos compromissos assumidos pela doadora, relativos a contratos de publicidade e de permissão de uso de espaços para fins de exploração comercial firmados até 31 de maio de 1.992; Efetuar manutenção do bem doado; Atibuir à Liga Desportiva de Ponta Grossa, mediante convênio e pelo prazo de 40 (quarenta) anos, a contar da data da escritura, a administração das atividades desportivas realizadas no imóvel doado. I.T. inter-vivos (Isento), conforme consta da escritura. Distribuição nº.3.109. C.Cr$.(Isento- Lei Complementar Estadual nº.27 de 08-01-1.986 - Artº.137). Protocolo nº. 99.854, Lvº 1-G, em 22-07-1.992 e REG. em 24 de julho de 1.992. Dou fé. Oficial, Claudia Macedo Kossatz Borba.-

==========1º REGISTRO DE IMÓVEIS==========

1º REGISTRO DE IMÓVEIS - Rua Dr. Colares, 257, sobreloja
Ponta Grossa-PR – CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula **nº 30.167, Reg. Geral**. Dou Fé.
Em 10/01/2018.
RONAN CARDOSO NAVES NETO - OFICIAL

Rua Dr. Colares, 257, sobreloja – Ponta Grossa/PR
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS REAIS E DE REGISTRO DE CITAÇÕES DE AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS. CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que não constam ônus reais, legais ou convencionais, registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias ou quaisquer outros ônus reais sobre o imóvel desta matrícula, além daqueles que da mesma constarem.

Ponta Grossa, 10/01/2018. Dou Fé.

RONAN CARDOSO NAVES NETO - OFICIAL

Custas: 67 VRC = R$ 12,93
Funrejus: R$ 3,23
ISS: R$ 0,26
Selo: R$ 4,40
Total = R$ 20,82
JNP

Maria Lucia Silverio
Escrevente

MATRÍCULA Nº = 30.167 =

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº 6GEFA 8ORoA MFR2V Controle: